

**CANADA**  
**PROVINCE DE QUÉBEC**  
**DISTRICT DE MONTRÉAL**  
**No: 500-06-000096-996**

**C O U R S U P É R I E U R E**

**RICHARD HOWARTH**  
**KEITH McKIBBEN**

Requérants

c.  
**DPM SECURITIES INC.**  
**DPM FINANCIAL PLANNING GROUP INC.**  
**SPRINGFIELD PROPERTIES 1 LIMITED**  
**PARTNERSHIP**  
**SPRINGFIELD PROPERTIES SERVICES**  
**LIMITED**  
**ASSANTE CORPORATION**  
**ASSANTE ADVISORY SERVICES LTD.**

Intimées

**AVIS AUX MEMBRES – RE COURS COLLECTIF**

Prenez avis que les requérants ont été nommés représentants et autorisés à exercer un recours collectif contre les intimées pour le compte de toutes les personnes physiques résidant au Québec ayant investi dans la société en commandite Springfield Properties I Limited Partnership par l'entremise de Groupe de planification financière DPM Inc. et/ou de Valeurs mobilières DPM Inc .

Les principales questions qui seront traitées collectivement sont les suivantes:

DPM Financial Planning Group Inc. et/ou DPM Securities Inc. se sont-elles placées en conflit d'intérêts avec les membres du groupe après qu'ils ont fait leur investissement dans la société, et/ou en ne dénonçant pas leurs réelles commissions?

Les intimées ont-elles intentionnellement fait des représentations trompeuses aux membres du groupe concernant les activités et la situation financière de Springfield Properties I Limited Partnership après leur investissement?

Les intimées ont-elles fraudé les membres du groupe?

Les intimées ont-elles induit les membres du groupe à demeurer dans la société?

L'entente de souscription signée par les membres est-elle un contrat d'adhésion et, le cas échéant, quelles clauses de cette entente sont abusives ou incompréhensibles?

La participation des membres du groupe dans Springfield Properties I Limited Partnership peut-elle être annulée?

Les membres du groupe ont-ils subi des pertes financières résultant de leur investissement dans Springfield Properties I Limited Partnership?

Quels sont les dommages auxquels les membres du groupe ont droit, le cas échéant?

Les recours individuels des membres du groupe contre les intimées sont-ils prescrits?

Les conclusions recherchées qui s'y rattachent sont les suivantes:

ACCUEILLIR l'action des requérants et celle de chacun des membres du groupe contre Springfield Properties I Limited Partnership et Springfield Properties Services Limited;

DÉCLARER nuls les contrats conclus par les requérants et les autres membres du groupe avec Springfield Properties I Limited Partnership;

ORDONNER aux intimées de payer solidairement aux requérants et les autres membres du groupe un montant somme équivalent au capital de leur investissement personnel dans Springfield Properties I Limited Partnership avec intérêts en plus de l'indemnité additionnelle prévue au Code civil du Québec;

ORDONNER les intimées à payer solidairement aux requérants et aux membres du groupe une somme en dommages à déterminer;

ORDONNER aux intimées à payer solidairement aux requérants et aux membres du groupe une somme de 10 000\$ en dommages exemplaires;

PRENDRE ACTE de l'offre des requérants de restituer à Springfield Properties I Limited Partnership leurs parts de la société en commandite ainsi que les sommes reçues de Springfield Properties I Limited Partnership, en plus de la valeur des exemptions fiscales non invalidité par les autorités fiscales;

DÉCLARER que les membres qui ne se sont pas exclus sont liés par tout jugement à intervenir, conformément à la loi;

Le recours collectif sera exercé dans le district de Montréal. Un membre peut s'exclure du groupe en avisant le greffier de la Cour supérieure du district de Montréal par courrier recommandé ou certifié dans les 60 jours du présent avis. Un membre peut faire recevoir par la Cour son intervention si celle-ci est considérée utile au groupe. Un membre du groupe autre qu'un représentant ou un intervenant ne peut être appelé à payer les dépens du recours collectif.

Le présent avis est publié conformément a l'article 1006 du *Code de procédure civile*.

Pour information:

TRUDEL & JOHNSTON  
(514) 871-8385  
[mhmbedard@trudeljohnston.com](mailto:mhmbedard@trudeljohnston.com)

CANADA  
PROVINCE OF QUÉBEC  
DISTRICT OF MONTRÉAL  
No: 500-06-000096-996

SUPERIOR COURT

RICHARD HOWARTH  
KEITH MCKIBBEN

Petitioners

v.  
**DPM SECURITIES INC.**  
**DPM FINANCIAL PLANNING GROUP INC.**  
**SPRINGFIELD PROPERTIES 1 LIMITED**  
**PARTNERSHIP**  
**SPRINGFIELD PROPERTIES SERVICES**  
**LIMITED**  
**ASSANTE CORPORATION**  
**ASSANTE ADVISORY SERVICES LTD.**

Respondents

**NOTICE TO MEMBERS – CLASS ACTION**

Take notice that the petitioners have been named representatives and authorized to bring a class action against the respondents for the benefit of the natural persons residing in Quebec who invested in Springfield Properties I Limited Partnership through DPM Financial Planning Group Inc. and/or DPM Securities Inc.

The principal questions to be dealt with collectively are as follows:

Did DPM Financial Planning Group Inc. and/or DPM Securities Inc place itself in a conflict of interest with the members of the group after each had made their investment in the partnership, and or by failing to disclose their full commissions?

Did Respondents intentionally make deceptive representations to the members of the group with respect to the ongoing activities and financial position of the Springfield Properties I Limited Partnership after the members had invested therein?

Did Respondents herein commit a fraud upon the members of the proposed class?

Did Respondents induce the members of the group to remain in the partnership?

Is the Subscription Agreement which the members signed an adhesion contract, and if so, which clauses of the Subscription Agreement, if any, are abusive and/or incomprehensible?

Can the members' participation in Springfield Properties I Limited Partnership be annulled?

Did the members of the Group suffer a financial loss as a result of investing in Springfield Properties I Limited Partnership?

What damages, if any, are recoverable by the members?

Are the claims of the individual members of the group against all or any of Respondents prescribed?

The related conclusions sought are as follows:

TO GRANT the action of the Petitioners and that of every member of the group against Springfield Properties I Limited Partnership and Springfield Properties Services Limited;

TO DECLARE null the contracts entered into by the Petitioners and the other members of the group with Springfield Properties I Limited Partnership;

TO ORDER Respondents solidarily to pay to Petitioners and to every member of the group an amount equivalent to the capital amount of their individual investment in Springfield Properties I Limited Partnership together with interest and the additional indemnity provided for by the Civil Code of Quebec;

TO ORDER the Respondents solidarily, to pay to Petitioners and to every member of the group the amount of their damages in such amount as will be determined;

TO ORDER the Respondents solidarily to pay to Petitioners and to every member of the group an amount of \$10,000. as exemplary damages;

TO TAKE ACT of the Petitioners' offer to return to Springfield Properties I Limited Partnership their partnership units as well as the amounts received from Springfield

Properties I Limited Partnership, and the value of any tax benefits not invalidated by the relevant tax authorities;

TO DECLARE that any member who has not requested his exclusion from the group be bound by any judgment to be rendered on the class action, in accordance with law;

The class action shall be brought in the district of Montreal. A member may request his exclusion from the group by advising the clerk of the Superior Court of the district of Montreal by registered or certified mail within 60 days following this notice. The Court may permit a member to intervene in the class action if it considers such intervention useful to the group. A member of the group other than the representative or an intervenant cannot be condemned to pay the costs of the class action.

This notice is published in conformity with section 1006 of the *Code of Civil Procedure*.

For further information:

TRUDEL & JOHNSTON  
(514) 871-8385  
[mhmbedard@trudeljohnston.com](mailto:mhmbedard@trudeljohnston.com)